

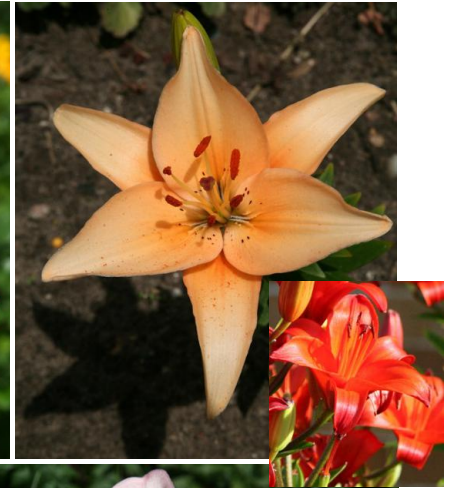
Informacje

Nr 159



Stowarzyszenia Geodetów Polskich w Bydgoszczy

Lipiec 2015 roku



... liliowy lipiec 2015 ...



Z pracy Zarządu Oddziału

Zebranie Prezydium Stowarzyszenia Geodetów Polskich w Bydgoszczy

W dniu 6 lipca 2015 roku odbyło się zebranie Prezydium Zarządu Oddziału Stowarzyszenia Geodetów Polskich w Bydgoszczy. Prezes *Bolesław Krystowczyk* otworzył zebranie, powitał obecnych i podał jego porządek, zawierający punkty poświęcone ocenie wykonania zadań planu pracy na 2015 rok oraz omówienie bieżących spraw organizacyjnych.



Ryszard Krzyżanowski;



Jerzy Chylewski

W zebraniu uczestniczyli: *Henryk Siuda, Stanisław Marcin Wiliński, Robert Cieszyński, Ryszard Krzyżanowski, Ryszard Cieszyński, Jarosław Kaszewski, Bolesław Krystowczyk, Jerzy Chylewski.*

Realizacja zadań przyjętych do planu pracy na 2015 rok

Prezes *Bolesław Krystowczyk* przedstawił stan wykonania poszczególnych zadań przyjętych do planu pracy Stowarzyszenia Geodetów Polskich w Bydgoszczy na 2015 rok.



Jerzy Chylewski, Ryszard Cieszyński, Ryszard Krzyżanowski;



Jarosław Kaszewski

Z imprez krajowych wskazał na przeprowadzoną *Olimpiadę Wiedzy Geodezyjnej i Kartograficznej* w Zespole Szkół Budowlanych w Bydgoszczy i uznał, że było to wydarzenie, którego główny ciężar poniosła sama Szkoła, jej dyrekcja i nauczyciele prowadzący uczniów w klasach geodezyjnych. Druga ogólnopolska impreza, jaką są *regaty żeglarskie geodetów* jest przewidziana na pierwszy tydzień września br.

Wydarzenia o zasięgu regionalnym były prowadzone zgodnie z planem, poza jednym, którym miał być

bal geodetów, organizowany od kilku lat na początku lutego. W tym roku, mimo wielu starań *Zenona Miętkiewicza*, nie doszło do przeprowadzenia zabawy karnawałowej z powodu niewystarczającego nią zainteresowania bydgoskich geodetów.

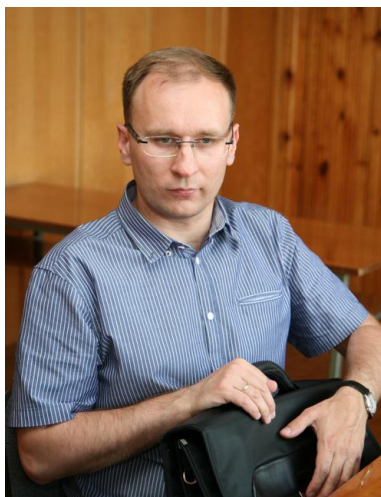


Bolesław Krystowczyk;



Ryszard Cieszyński, Robert Cieszyński, Ryszard Krzyżanowski

Spotkanie przedstawicieli zarządów bydgoskiego i toruńskiego oddziału Stowarzyszenia Geodetów Polskich wyznaczone w Toruniu, odbyło się w dniu 2 marca br. Stanowiło ono okazję do przedstawienia spraw, które nurtują geodetów jednego i drugiego oddziału. Wśród wielu spraw mocno akcentowano brak woli geodetów regionu do podejmowania dużych zadań, które pojawiły się w naszym regionie, po decyzji Związku Powiatów Województwa Kujawsko-Pomorskiego, aby na terenie województwa przeprowadzić w sposób jednolity we wszystkich dziewiętnastu powiatach modernizację ewidencji gruntów i budynków. Drugie zagadnienie, omawiane szeroko, to nadmierna ilość w województwie szkół, które podejmują się, nie dysponując ani odpowiednią kadrami nauczycielską, ani nie mając sprzętu i narzędzi pozwalających przyuczać do praktyki zawodowej. Prezes Bolesław Cieszyński podjął się przygotować stosowny raport i złożyć go w kuratorium oświaty.



Robert Cieszyński;



Jarosław Kaszewski, Jerzy Chylewski, Ryszard Cieszyński, Ryszard Krzyżanowski, Bolesław Krystowczyk

Turniej piłki nożnej geodetów województwa odbył się na stadionie „*Gwiazdy*” w Bydgoszczy, był wydarzeniem uznanym za udane, o przebiegu sprzyjającym przyjaźniom między zawodnikami, był okazją do spotkania osób towarzyszących, dla których organizatorzy zatroszczyli się o dodatkowe gry i konkursy.

Zaplanowany udział Stowarzyszenia Geodetów Polskich w *46. Bydgoskich Dniach Techniki NOT* doszedł do skutku, jednak z pewnym dysonansem, którym okazało się nieprzybycie na spotkanie

jednego z prelegentów. W spotkaniu uczestniczyło około osiemdziesięciu osób, wśród których było wielu studentów wydziału budownictwa Uniwersytetu Technologiczno-Przyrodniczego i uczniów geodezyjnych klas Zespołu Szkół Budowlanych w Bydgoszczy, ze swoimi nauczycielami zawodu. Zapowiedziany temat obsługi geodezyjnej budowy mostu linowego przez Brdę w ciągu trasy uniwersyteckiej, został zastąpiony szczegółowym przedstawieniem obsługi montażu konstrukcji nośnej zadaszenia *Operry Leśnej* w Sopocie, przyjętym z wielkim zainteresowaniem, przede wszystkim przez studentów budownictwa.

Regionalny zjazd geodetów Pomorza i Kujaw, jaki miał miejsce w ośrodku *Ryteblota* nad Jeziorem Zbiczno, w dniach od 26 do 28 czerwca 2015 roku, był wydarzeniem wielce udanym, w którym uczestniczyło ponad 120 osób. Gościem honorowym spotkania był prof. Zdzisław Adamczewski, który przywoływał interesujące wspomnienia i przywoływał zabawne perypetie, aktywnie uczestniczył w zjazdowych grach i zabawach. Profesor swoją obecnością podniósł atmosferę spotkania, zainteresował swoją opowieścią wielu uczestników zjazdu. W uznaniu *Bolesława Krystowczyka* zjazd miał dobry przebieg i wypełniały go ciekawe propozycje dla uczestniczących w spotkaniu osób. Z uznaniem dodał, że spotkania, w których geodeci województwa kujawsko-pomorskiego mogą wspólnie uczestniczyć działa na rzecz dobra środowiska. To udane wydarzenie jest dziełem geodetów toruńskich, a my „jedynie zapewniłmy wysoką frekwencję geodetów środowiska bydgoskiego”.

Spływ kajakowy, zorganizowany przez koło SGP we Włocławku i poprowadzony po wodach Zbrzycy miał miejsce w dniach 1 i 2 maja 2015 roku. Mimo ponawianych zachęt, nie uczestniczyły w nim osoby z Bydgoszczy.



Henryk Siuda, Robert Cieszyński, Bolesław Krystowczyk, Jarosław Kaszewski

Doroczne spotkanie opłatkowe geodetów Pomorza i Kujaw jest przewidziane na 18 grudnia 2015 roku. Tradycyjnym miejscem spotkania była kawiarnia Bydgoskiego Domu Technika NOT, jednak pojawia się pena trudność wynikająca z zamknięcia lokalu, który był miejscem wielu naszych spotkań.

Szkolenia. Zwrócono uwagę na małe zainteresowanie udziałem w szkoleniach geodetów wykonujących prace i usługi geodezyjne, czy to na własny rachunek, czy w firmach prywatnych. Doceniając powody takich postaw, trudno jednak uznać tę sytuację za właściwą. Spotkania szkoleniowe odbywają co roku pracownicy geodezyjnej administracji samorządowej województwa.

Realizacja planu finansowego przebiega bez wyraźnych zakłóceń. Do kasy Stowarzyszenia Geodetów Polskich w Bydgoszczy napływają systematycznie składki od tych osób, które płacą je zazwyczaj bez monitowania. Nieco gorzej jest z opłacaniem składek przez osoby nie mające ściślejszych powiązań z

zarządami kół, a sytuacja ta dotyczy wielu geodetów środowiska bydgoskiego.

Zebranie Zarządu Głównego SGP i jubileusze siedemdziesięciolecia SGP w Białymstoku i „Przeglądu geodezyjnego”

Te trzy wydarzenia są przewidziane na czas od 10 do 12 lipca 2015 roku. Organizatorem bezpośrednim jest Stowarzyszenia Geodetów Polskich w Białymstoku, wspieranym przez Biuro Zarządu Głównego. Ono przygotowało przejazd autokarem uczestników spotkania z Warszawy do Tykocina. W potrójnym wydarzeniu uczestniczyć będą: członek Zarządu Głównego *Stanisław Marcin Wiliński* i Prezes oddziału *Bolesław Krystowczyk*.

Samorząd zawodowy geodetów i kartografów

Bolesław Krystowczyk przypomniał, że wcześniej przyjęto, aby na zebraniu Zarządu Głównego, które odbędzie się 10 lipca w Tykocinie, ma być przyjęte stanowiska Stowarzyszenia w sprawie tworzenia samorządu zawodowego geodetów i kartografów. Stanowisko oddziału wskazujące na niejednoznaczne oceny powołania takiej organizacji zostało przekazane Zarządowi Głównemu. Stwierdził, że sam jest przeciw powoływaniu samorządu i tak będzie głosował na zebraniu.

Henryk Siuda chciałby poznać istotne powody, dla których wąska garstka geodetów nieustannie dąży do przywoływania tej kwestii, nie wskazując na żadne sprzyjające temu okoliczności i dodał „*przekonajcie nas, członków Stowarzyszenia do samorządu zawodowego*”.

Robert Cieszyński wojewódzki inspektor nadzoru geodezyjnego podniósł bardzo palącą kwestię, jaką jest nadmiar w kraju geodetów z wyższym wykształceniem, podkreślając, że „*trzeba zastanowić się nad przyhamowaniem 'produkcji' geodetów z wyższym wykształceniem*”. Wskazał na źródło, którym są nauczyciele akademicki, a którym chodzi o to, żeby „*biznes szkolny się kręcił*”.

Członek Zarządu Głównego *Stanisław Marcin Wiliński* uznał, że dotąd wskazywane argumenty, które miały przekonać za samorządem są nieprzekonywujące, a powołanie organizacji, która w swych uprawnieniach nie wyjdzie poza uprawnienia istniejących już organizacji społeczno-zawodowych geodetów jest tworzeniem zbędnego bytu.



Ryszard Cieszyński;



Henryk Siuda, Bolesław Krystowczyk

Regaty żeglarskie geodetów 2015 w Pieczyskach

Prezes *Bolesław Krystowczyk* poinformował, że zostały zapewnione warunki bytowe uczestników regat, jakie miały mieć miejsce w dniach od 4 do 6 września br. Hotel w Pieczyskach jest przygotowany na przyjęcie sześćdziesięciu osób, także przystań i łodzie są na ten czas zarezerwowane. Organizatorzy uzyskali zapewnienie obecności podczas uroczystości otwarcia orkiestry dętej miasta Koronowa. Ze strony przedstawicieli władz samorządowych mamy potwierdzenie zainteresowania wydarzeniem. Organizatorzy odczuwają jedynie brak zainteresowania regatami przez żeglujących geodetów. Rezultatem licznych rozmów telefonicznych z potencjalnymi uczestnikami regat są deklaracje dwóch załóg i to niepełnych (pięć osób). Także zaproszenie zamieszczone dwukrotnie w „*Przeglądzie*

Geodezyjnym” nie skutkowało poprawą zainteresowania naszą propozycją, przecież przed rokiem tak wylewnie chwalonej.

Szkolenia z prawa geodezyjnego dla pracowników administracji samorządowej

Robert Cieszyński poinformował o podjętych przygotowaniach do szkolenia kierowanego do geodetów pracujących w administracji samorządowej. Przewidziano w nim udział siedemdziesięciu osób. Temat szkolenia to nowe przepisy prawa geodezyjnego i przygotowanie do wykonania brakujących baz danych przestrzennych. Szkolenie, w Pieczyskach, przewidziano na czas od 23 do 25 września 2015 r.

Drugie forum biznesowe geodetów województwa kujawsko-pomorskiego

Prezes *Bolesław Krystowczyk* dał pod rozwagę celowość przygotowania w tym roku drugiego forum biznesowego dla geodetów naszego regionu. Wypowiadający się nawiązywali do spotkania, które miało miejsce w 2013 roku. *Henryk Siuda* uznał tę propozycję za właściwą, uprzedzając narzekania pewnych geodetów na brak zainteresowania ze strony Stowarzyszenia sprawami istotnymi dla nich. Dodał też, że administracja geodezyjna robi wszystko na co pozwala prawo, aby wspomagać miejscowych geodetów. *Robert Cieszyński* zauważył, że chyba jeszcze nie należy wyznaczać terminu spotkania, bowiem jest zbyt mało przesłanek, które mogą zapewnić realizację zamierzeń związanych z powszechną aktualizacją mapy zasadniczej na obszarze województwa kujawsko-pomorskiego. A jest to zadanie, o którego pozyskanie powinni ubiegać się miejscowi geodeci.

Jubileusz osiemdziesięciolecia Bolesława Cieszyńskiego

Bolesław Krystowczyk poinformował, że 12 sierpnia br. kończy osiemdziesiąt lat *Bolesław Cieszyński* prezes SGP w Toruniu. Zarząd Oddziału w Bydgoszczy ma zamiar uczestniczyć w świętowaniu tego wydarzenia. Musimy jednak uzyskać informacje o zamierzeniach geodetów toruńskich.

Kandydatury do odznaczeń państwowych

WINGiK Robert Cieszyński uznał za właściwe wskazanie osób, które swą społeczną pracą na rzecz Stowarzyszenia zasługują na uhonorowanie odznaczeniem państwowym. Następnie zasygnalizował, aby nie zapomnieć o zasłużonych w doprowadzeniu do modernizacji *egib* w naszym województwie. Obecni przyjęli do wiadomości podjęcie starań o wyróżnienie *Henryka Siudy* i *Bolesława Krystowczyka*, a co do wyróżnienia za modernizację *egib*, to wobec tych osób będzie podjęta inna ścieżka postępowania.



Jerzy Chylewski prezentuje film, oglądają Ryszard Cieszyński, Robert Cieszyński, Ryszard Krzyżanowski, Bolesław Krystowczyk, Henryk Siuda, Jarosław Kaszewski

Filmowa relacja ze zjazdu geodetów w ośrodku *Rytebłota*

Jerzy Chylewski zaprezentował pierwszą, roboczą wersję, z przebiegu zdarzeń, jakie miały miejsce podczas trzydniowego spotkania zjazdowego geodetów w ośrodku wypoczynkowym *Rytebłota* nad Jeziorem Zbiczno. Pokaz spotkał się ze znacznym zainteresowaniem. Uznano za właściwe taki montaż, aby relacja nie trwała dłużej niż pięć minut.

Zamykając zebranie prezes *Bolesław Krystowczyk* podziękował wszystkim za rzeczowy w nim udział i ważne głosy w dyskusji.

W Królewskim Mieście Tykocinie świętowali geodeci

Królewskie historyczne miasto Tykocin, położone na wyniosłym południowym brzegu rzeki Narew, w dniach od 10 do 12 lipca 2015 roku, było miejscem ważnych dla Stowarzyszenia Geodetów Polskich wydarzeń. Geodeci reprezentujący wszystkie obszary aktywności zawodowej spotkali się tu, aby świętować siedemdziesiąt lat działalności Stowarzyszenia Geodetów Polskich w Białymstoku oraz siedemdziesięciolecie ukazywania się „Przeglądu Geodezyjnego”, a członkowie Zarządu Głównego aby obradować nad sprawami wymagającymi ich uwagi i rozstrzygnięcia.



Przybyłych na spotkanie wita Czesław Bartoszewicz prezes Stowarzyszenia Geodetów Polskich w Białymstoku;

Prezes Stanisław Cegielski otwiera zebranie ZG SGP

Obecność na tym zebraniu dostojnych gości z Głównym Geodetą Kraju i nauczycieli akademickich z Dziekanem Wydziału Geodezji i Kartografii Politechniki Warszawskiej, była okazją do wysłuchania informacji o aktualnym stanie spraw geodezji w kraju. Ocena dokonań Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii porządkujących prawne regulacje w geodezji i ich skutki praktyczne dla wykonawców prac i usług geodezyjnych spotkały się ze zróżnicowanym przyjęciem. Wykonawcy mogą spodziewać się szerszego dostępu do znacznej wartości prac geodezyjnych. Ale projektowane zadania wywołują troskę, czy firmy o ograniczonym potencjale będą w stanie wykonać przewidywany zakres prac w pożądanym czasie dobrze i w sposób dla siebie korzystny.



Kazimierz Bujakowski podczas wystąpienia, obok Stanisław Cegielski;

Ludmiła Pietrzak wylicza utrudnienia wykonawcy we współdziałaniu z urzędami ...

Uroczystości jubileuszowe celebrowano bardzo podniośle, świętując najpierw siedemdziesięciolecie Stowarzyszenia Geodetów Polskich na Podlasiu, a potem siedemdziesiąt lat wydawania miesięcznika „Przegląd Geodezyjny”, który jako drugie pismo techniczne ukazał się po wojnie (15 lipca 1945 roku). W świętowaniu uczestniczyła rzesza geodetów, przybyłych z całego kraju, ale ważny był tu bardzo

liczny udział geodetów Podlasia, którzy mogli poczuć satysfakcję z obecności na ich święcie znamienitych gości z posłem na Sejm RP, Głównym Geodetą Kraju, władzami samorządowymi województwa, powiatu i miasta, dziekanami wydziałów geodezyjnych uczelni, przedstawicielami wielu instytucji i organizacji.



Gratulacje składa poseł na Sejm RP Krzysztof Jurgiel; Anna Rakić Geodeta Województwa Podlaskiego, Mirosława Wojciuk, Antoni Pelkowski Starosta Białostocki

Uroczystość jubileuszu Stowarzyszenia Geodetów Polskich Podlasia rozpoczął Prezes Stowarzyszenia Geodetów Polskich *Stanisław Cegielski*, który powitał honorowych gości, a następnie przedstawił zwięzły rys dziejów siedemdziesięcioletnich Stowarzyszenia na Podlasiu, a także działalność wcześniej tu prowadzoną przez geodetów.



Czesław Bartoszewicz odbiera gratulacje z rąk Antoniego Pelkowskiego;

Gratulacje składa Główny Geodeta Kraju Kazimierz Bujakowski

Podniosłym punktem spotkania było uhonorowanie przez Zarząd Główny wszystkich zasłużonych w pracy społecznej członków Oddziału. Był medal „*W uznaniu zasług*” dla Czesława Bartoszewicza oraz diamentowe, złote i srebrne odznaki honorowe Stowarzyszenia dla wielu.

Ze strony gości honorowych i reprezentacji oddziałów z kraju, także wielu instytucji popłynęły długim, wartkim strumieniem gratulacje, życzenia różnorakie, pomyślności zawodowej i osobistej dzielnie przyjmowane przez *Czesława Bartoszewicza*, w imieniu całej społeczności geodezyjnej Podlasia.

Drugi jubileusz świętowano w podobnie podniosłym nastroju, ale tu uwaga ogniskowała się na osobie *prof. Wojciecha Wilkowskiego*, sprawującego przez dwadzieścia osiem lat obowiązki redaktora naczelnego „*Przeglądu Geodezyjnego*”. Wystąpienie Profesora w więzły sposób pokazało zasady organizacyjne funkcjonowania „*Przeglądu*”, który jest znakiem wskazującym na rangę Stowarzyszenia, a także sposób i porządek przyjęty przy wydawaniu pisma, które chce zachować cechy pisma naukowo-technicznego.

Główny Geodeta Kraju *Kazimierz Bujakowski* dziękował redaktorowi naczelnemu za „*niezwykłą doniosłość w obszarze informowania*”, jaką spełnia „*Przegląd Geodezyjny*”. Były podziękowania, gratulacje, życzenia potwierdzone w tekstach okolicznościowych adresów gratulacyjnych i upominkach składanych na ręce *prof. Wojciecha Wilkowskiego*, który zaprzestaje pracy Redaktora z końcem lipca br.



Czesław Bartoszewicz przyjmuje gratulacje Marszałka od Anny Rakięć; Czesławowi Bartoszewiczowi gratulacje „geodezyjne” składają Krzysztof Cisek i Antoni Bosek
W uznaniu dokonań, Prezydium Zarządu Głównego nadało *prof. Wojciechowi Wilkowskiemu* tytuł honorowego Redaktora Naczelnego „*Przeglądu Geodezyjnego*”. Redaktorów współtworzących pismo wyróżniono dyplomami honorowymi zawierającymi liczne podziękowania za ciągły wpływ na wartość i atrakcyjność „*Przeglądu*”.



Redaktorowi „PG” *prof. Wojciechowi Wilkowskiemu* gratulacje składa *prof. Alina Maciejewska* Dziekan Wydziału GiK PW; Redaktor Wilkowski podczas wykładu ...
Trzydniowe spotkanie dało także możliwość swobodniejszego przeżywania chwil, które zbliżyły towarzysko osoby zazwyczaj zajęte na różnych polach aktywności geodezyjnej. Organizatorzy troską otaczali wszystkich i proponowali ciekawy sposób spędzania „chwil wolnych” na poznawaniu co bardziej uznanych zabytków architektonicznych i przyrodniczych Tykocina i jego bliskiego otoczenia. Bardziej wyczerpującą relację ze spotkania podamy później.

smw



**Panie, Panowie
Starostowie i Prezydenci Miast
na prawach powiatu
Województwa Kujawsko – Pomorskiego**

W związku z pismem tut. Organu z dnia 24 lutego 2015 r. dotyczącego przekazania informacji związanych z koniecznością sporządzenia tzw. „Wyciągu z wykazu zmian gruntowych” lub „Wykazów zmian gruntowych” do celów aktualizacji działu I księgi wieczystej informuję, że ponad połowa Sądów Rejonowych działających na terenie województwa kujawsko-pomorskiego nadal żąda ww. dokumentów jako podstawy wpisu do księgi wieczystej.

Mając na uwadze powyższe uprzejmie informuję, że zgodnie z § 28 ust.1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 17 września 2001 roku w sprawie prowadzenia ksiąg wieczystych i zbiorów dokumentów (Dz. U. Nr 103, poz. 1122, ze zmianami – zwane dalej rozporządzeniem w sprawie KW) dane dotyczące nieruchomości gruntowych i budynkowych wpisuje się w księdze wieczystej na **podstawie wyrysu z mapy ewidencyjnej oraz wypisu z rejestru gruntów** lub innego dokumentu sporządzonego na podstawie przepisów o ewidencji gruntów i budynków, chyba że odrębne przepisy stanowią inaczej. Dodatkowo, w myśl art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2013 r. poz. 707) w razie niezgodności danych katastru nieruchomości z oznaczeniem nieruchomości w księdze wieczystej sąd rejonowy dokonuje - na wniosek właściciela nieruchomości lub wieczystego użytkownika - sprostowania oznaczenia nieruchomości na podstawie danych katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków).

Zgodnie ze stanowiskiem Głównego Geodety Kraju z dnia 3 marca 2014 roku znak KN-O.5031.6.2014 tylko wypis i wyrys może być opatrzony klauzulą o treści wynikającej z zapisów § 52 ust. 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2015 r., poz. 542, zwane dalej rozporządzeniem w sprawie egib), tj. **„Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej”**. Należy także stwierdzić, że nie ma możliwości, aby jakkolwiek inny dokument mógł być opatrzony taką klauzulą, gdyż prawodawca w ww. przepisie określił zamknięty katalog dokumentów, jakie mogą być opatrzone przedmiotową klauzulą. Mając na uwadze powyższe wyjaśniam, że klauzulą której treść została określona § 52 ust. 7 rozporządzenia w sprawie egib nie mogą być opatrywane dokumenty opracowane w wyniku prac geodezyjnych.

Ponadto zgodnie z postanowieniem Sądu Najwyższego [sygn. akt III CSK 79/14](#), z dnia 16 stycznia 2015 roku, dotyczącym m. in. dokumentów stanowiących podstawę oznaczenia nieruchomości w dziale I księgi wieczystej, zapisy § 28 rozporządzeniem w sprawie KW nie wymieniają wykazu zmian gruntowych oraz wykazu synchronizacyjnego (czy wyciągu z wykazu zmian gruntowych), jako podstawy oznaczenia albo zmiany (sprostowania) oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej.

Dodatkowo informuję, że dokument taki jak wyciąg z wykazu zmian gruntowych nie jest nigdzie opisany jako dokument służący za podstawę oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej. Jednocześnie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2013 r. poz. 707, ze zmianami) nie przewiduje, aby podstawą oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej były inne dane niż katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków).

Mając powyższe na uwadze wyjaśniam, że nadawanie przez upoważnionych pracowników służby geodezyjnej i kartograficznej szczebla powiatowego klauzul o przeznaczeniu do dokonania wpisu w księdze wieczystej dokumentom w postaci tzw. „Wyciągów z wykazu zmian gruntowych” lub „Wykazów zmian gruntowych”, nie znajduje uzasadnienia w aktualnych przepisach prawa. Nadmieniam, że problematyka ta będzie przedmiotem kontroli organów powiatowej administracji geodezyjnej i kartograficznej.

Dwudzieste pierwsze Międzynarodowe Dni Geodezji w Czechach

Po berlińskim epizodzie Dni spotkania geodetów czeskich, słowackich i polskich wróciły do dawnego porządku i ich dwudziesta pierwsza edycja znalazła miejsce w dolinie górnego odcinka rzeki Morawy, w miejscowości Dolní Morava, położonej u stóp masywu Śnieżnika (Králický Sněžník). W imieniu czeskich gospodarzy (Český svaz geodetů a kartografů) przybyłych na konferencję, z zadowoleniem i wielką serdecznością powitała *Jitka Rubešová*. Przedstawiła szefów stowarzyszeń geodezyjnych krajów organizujących doroczne spotkania: Słowacji *Dušana Ferianca*, Polski *Stanisława Cegielskiego*, Czech *Karela Švarca*; hetmana Kraju Pardubického *Martina Netolický'ego* i burmistrza miasta Králíky *Janę Ponocną*. Dodała: „czeskie stowarzyszenie ufa, że to co będzie przedstawiane podczas obrad posłuży do dalszego postępu w geodezji i kartografii naszych krajów”.



Andrzej Pachuta, Dušan Ferianc, Stanisław Cegielski;



„Drużyna” łódzka z Teresą Rżanek-Kmieciak

Karel Švarc powitał obecnych i przedstawił walory pardubickiego kraju, jego zalety gospodarcze i atrakcje turystyczne z doliną górnego odcinka rzeki Morawy i otaczającymi ją wzgórzami, z górującym w dali Śnieżnikiem. Powitał prezesów bratnich stowarzyszeń – słowackich i polskich geodetów oraz osoby reprezentujące władze geodezyjne Polski (*Jacek Jarzabek*), Słowacji (*Mária Frindrichová*) i Czech (*Karel Věčeře*). Podziękował wszystkim za tak liczne uczestnictwo w XXI Międzynarodowych Dniach Geodezji Czesko-Słowacko-Polskich.



Jana Ponocná, Stanisław Cegielski, Dušan Ferianc;



Uczestników konferencji wita Jitka Rubešová

Dušan Ferianc witając uczestników spotkania wyraził żal, że słowacy geodeci nie wykorzystali limitu przydzielonych im miejsc. Przypomniał, że „Przed rokiem przeżyliśmy berliński eksperyment”, wyraził też przekonanie, że na Ziemi Pardubickiej „będziemy czuć się dobrze”. Kończąc życzył „pożytecznego i przyjemnego pobytu pośród wzgórz i dolin masywu Śnieżnika”.

Stanisław Cegielski podziękował geodetom czeskim za „wybór miejsca, które jest przepiękne i zapewni dobre warunki do prowadzenia spotkania”. Obecność przedstawicieli władz administracyjnych mówi wiele o uznaniu z jakim tu traktuje się pracę geodetów i kartografów. Dzięki obecności przedstawicieli władz geodezyjnych Czech, Słowacji i Polski Konferencja uzyskuje wysoką rangę. Te międzynarodowe doroczne spotkania są bardzo ważne ze względu na przedstawiane tematy. Dodał: „Berlin chyba się nie powtórzy. A dziś jesteśmy tu, w pięknym miejscu, z perspektywą spaceru na Śnieżnik”.

Martin Netolický poinformował, że Pardubicki kraj jest ważnym regionem ekonomicznym w Republice Czeskiej i wskazał na walory tego obszaru, jego znaczenie w gospodarce i kulturze kraju. Uczestnikom spotkania życzył przyjemnego spędzenia czasu, ale też wypełnienia merytorycznej części programu Dni

Geodezji Czesko-Słowacko-Polsich.



Mária Frindrichová, Karel Večeře;



Po prawej Jiří Poláček

Jana Ponocná witając uczestników Międzynarodowych Dni Geodezji powiedziała: „*jestem wdzięczna, że ten region został wybrany na miejsce spotkania i obrad geodetów trzech sąsiadujących krajów*”. Przedstawiła podejmowane działania gospodarcze w regionie i uznała, że „*obiekt, w którym jesteśmy stanowi ważną inwestycję ostatnich czterech lat*”. Wskazała też na walory górnego odcinka doliny rzeki Morawy oraz jej zalety przyrodnicze i turystyczne, jak też prowadzone tu przekształcenia na potrzeby sportów zimowych.



Jitka Rubešová;



Karel Švarc

Wystąpienia przedstawicieli centralnych władz geodezyjnych

Jacek Jarząbek wystąpienie rozpoczął uwagą, iż „*informacje przestrzenne znajdujące się w ośrodkach dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej mają zasadnicze znaczenie w wielu obszarach aktywności*”. Bowiem zjawiska przyrodnicze, obiekty terenowe i rozmaite formy działalności człowieka sytuuje się w przestrzeni. Rozwój technologii poszerza możliwości wykorzystania danych przestrzennych, powoduje też uwzględnianie ich w procesach decyzyjnych państwa. Obowiązkiem państwa stało się zapewnienie powszechnego dostępu do wiedzy, którą zawierają zbiory danych przestrzennych. Te dane, których ilość

narasta lawinowo, powinna cechować interoperacyjność. Zainteresowanie danymi przestrzennymi zmieniło się i nastąpiło poszerzenie ich wykorzystywanie w takich obszarach aktywności jak rolnictwo, ochrona i monitorowanie środowiska przyrodniczego, zarządzanie kryzysowe, ratownictwo medyczne, policja, straż pożarna.



Martin Netolický;



Jana Ponocná

Prawo krajowe to ustawa z dnia 4 marca 2010 roku *o infrastrukturze informacji przestrzennej* i ustawa z dnia 17 maja 1989 roku *Prawo geodezyjne i kartograficzne (Pgik)*, po nowelizacjach, a także dwa nowe rozporządzenia do ustawy *iip* i 14 rozporządzeń do ustawy *Pgik*. **Prawo unijne**, które Polska musi wykonywać dotyczy specyfikacji danych przestrzennych, metadanych, usług sieciowych.



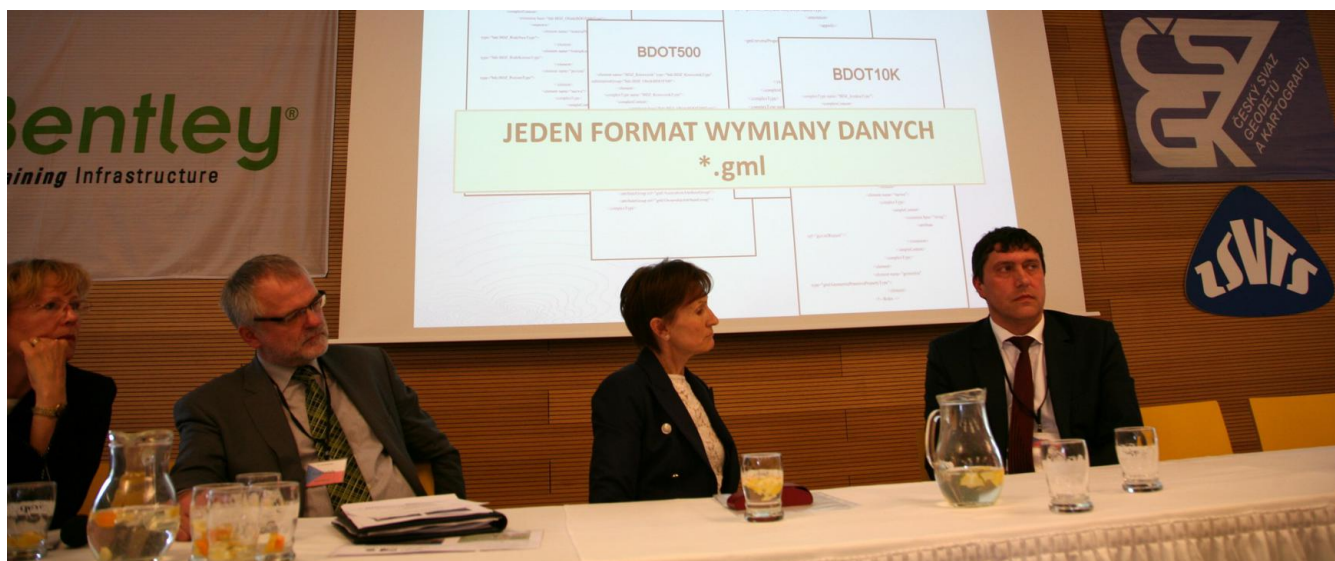
Dušan Ferienc;



Jacek Jarząbek

Wśród materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (*pzgik*) znajdują się rejestry publiczne w formie baz danych, operaty techniczne oraz standardowe opracowania kartograficzne, jak też inne opracowania powstałe w wyniku wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych, niezbędne

do wykonywania zadań przez służbę geodezyjną i kartograficzną. Wśród kilkunastu baz danych *przgi*k znajdują się *ewidencja gruntów i budynków*, *baza danych obiektów topograficznych (1:500)*, *baza danych osnow podstawowych i szczegółowych*, *baza danych numerycznego modelu terenu*. Obowiązuje jeden format danych geodezyjnych zasobu, który jest jeden, ale funkcjonuje na trzech poziomach: w 364 ośrodkach powiatowych, szesnastu wojewódzkich i jednym centralnym.



Jitka Rubešová, Karel Večeře, Mária Frindrichová, Karel Švarc

Po 12 lipca 2014 roku niektóre bazy danych i rejestry są udostępniane nieodpłatnie, a administracja ma nieodpłatny dostęp do wszystkich danych zasobu. Geoportál jest jednym z systemów informacyjnych Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii.



Mária Frindrichová;



Karel Večeře

Baza danych obiektów topograficznych (BDOT10k) zawiera informacje, które dla obszaru całego kraju dają pełne pokrycie jednorodną, zharmonizowaną bazą danych przestrzennych, zawierającą: budynki, budowle i urządzenia, sieć komunikacyjną, sieć wodną, pokrycie terenu, użytkowanie terenu, tereny chronione, sieć uzbrojenia technicznego terenu, granice administracyjne i osnowy geodezyjne. Zainteresowanie danymi tej bazy jest duże i nieustannie rośnie. Interesującym opracowaniem jest numeryczny model terenu, wykorzystywany przy sporządzaniu mapy zagrożenia powodziowego. W opracowaniu są granice: państwa, administracyjne, jednostek ewidencyjnych, jednostek statystycznych, właściwości miejscowej sądów i prokuratury; granice działania służb (policji, straży pożarnej, straży

granicznej, obrony cywilnej); granice własności miejscowej archiwów państwowych, urzędów i izb skarbowych, nadleśnictw, regionalnych zarządów gospodarki wodnej, urzędów morskich; pola powierzchni kraju, jednostek administracyjnych i ewidencyjnych, obszarów morskich.

Najważniejsza praca to kataster „i tu mamy wiele do zrobienia”. Działania Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii pozwoliły uzyskać z Unii Europejskiej środki finansowe na modernizację katastru nieruchomości, prowadzoną we współdziałaniu z marszałkami województw.



Główni darczyńcy (Bentley): Miroslaw Pawelec;



Zdenek Hoffmann

Kolejnym zadaniem podjętym przez Urząd jest krajowa baza danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, o wartości 87 milionów złotych, z czego 71 milionów przewidziano na dostosowanie i kontrolę danych. Równoległe prowadzi się będzie budowę sieci szerokopasmowego internetu.



Jitka Rubešová, Zdenek Hoffmann;



Jana Chudobová, Jan Polák, Petr Polák, Helena Ryšková

Przedsięwzięciem, którego zakończenie realizacji przewiduje się na trzeci kwartał 2018 roku, jest Centrum Analiz Przestrzennych Administracji Publicznej (CAPAP). Zadanie to, którego wartość sięga 190 mln złotych, będzie realizowane wspólnie z Centralnym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Głównym celem tego zamierzenia jest zwiększenie stopnia wykorzystania danych przestrzennych przez obywateli, przedsiębiorców i administrację publiczną. Jako cele szczegółowe przyjmuje się zwiększenie dostępności narzędzi, usług i zbiorów danych, podniesienie jakości danych przestrzennych i usług elektronicznych oraz zwiększenie świadomości i kompetencji przy stosowaniu

przez użytkowników danych przestrzennych.

Kończąc wystąpienie referent wyznał: „*mamy bazy danych topograficznych, a nie mamy map, co trzeba zmienić. Chcemy też zbudować model 3D budynków*”.

W podsumowaniu padło stwierdzenie, że przepisy nakładają na administrację geodezyjną obowiązek zapewnienia interoperacyjności zbiorów i usług, jak też współdziałania w ich tworzeniu. Technologiczny rozwój zasobu geodezyjnego ułatwia dostęp do danych przestrzennych i sprzyja ich pełniejszemu wykorzystaniu. Powstające zbiory danych przestrzennych mają charakter referencyjny. „*Konieczne są działania, procedury i środki finansowe na właściwe utrzymanie danych i narzędzi ich udostępniania, [w celu] zapewnienia aktualności, kompletności, efektywności ...*”.



Karel Večeře, Jana Ponocná, Stanislav Cegielski;



Vladimíra Žufanová

Mária Frindrichová dziękując za zaproszenie do udziału w konferencji powitała wszystkich jej uczestników i wyraziła zachwyt nad miejscem obranym na spotkanie. „*Przez dolinę u stóp Śnieżnika płynie potok, który wody poniesie aż do Dunaju*”.

Przedstawiając możliwości pozyskiwania danych przestrzennych wskazała na działania podejmowane przez służbę geodezyjną w Republice Słowackiej, w obszarze katastru nieruchomości. Służby czynią znaczny wysiłek, aby te dane były jednorodne i referencyjne. Istnieje potrzeba jednoznacznego określenia przedmiotu ewidencji w katastrze nieruchomości oraz dopilnowanie, aby sposób wizualizacji danych katastralnych przebiegał sprawnie.



... uczestnicy konferencji na sali obrad ...

Wszystkie mapy katastralne włączone do katastru 15 stycznia 2015 roku, pokrywają obszar całego kraju 4156 arkuszami. Następuje przeniesienie danych określających prawa własności w oryginalnych dokumentach papierowych, w liczbie 17.6 mln stron, do zapisu w formie elektronicznej. Słowacki portal katastralny (KAPOR) świadczy usługi od 2007 roku. Portal ten umożliwia uzyskiwanie danych o nieruchomościach, ich właścicielach i użytkownikach, a dane w nim zawarte są aktualizowane, od 2014 roku codziennie. System właściwego użytkownika informacji katastralnej (CICA) powstawał od czerwca 2014 roku do lutego 2015 roku. Korzysta z niego około tysiąca użytkowników. Opracowany został

portal udostępniający mapę katastralną (MAPKA).

W Słowacji od 1 lipca 2014 roku udostępnia się dane znajdujące się w informatycznym systemie katastru nieruchomości. Istnieje ponad 300 miejsc obsługi zainteresowanych danymi katastralnymi. W kwietniu 2015 roku został zakończony projekt ZBGIS rozpoczęty w czerwcu 2013 roku. Jego celem jest aktualizowanie danych przestrzennych w bazach informacji geograficznej, w formie elektronicznej.



Od prawej Andrzej Pachuta, Dušan Ferienc, Stanislav Cegielski;



Mirosław Marciniak, Aleksandra Szabat-Pręcikowska

Karel Večeře powitał i pozdrowił uczestników spotkania, a wskazując na walory rekreacyjne miejsca, w jakim odbywa się konferencja, życzył miłych wrażeń podczas zwiedzania jego okolic.

Wśród aktualnych spraw, jakimi zajmuje się Czeski Urząd Pomiarów i Katastru mówca wymienił nowe uregulowania dotyczące państwowej służby geodezyjnej oraz katastru nieruchomości, prace związane z dokumentami w formie elektronicznej, dokończenie dygitalizacji map katastralnych i tworzenie nowych oraz sprawdzające kataster, a także wytyczenie granic strategii w geoinformacji. Przepisy prawa regulujące działanie państwowej służby geodezyjnej uchwalone w 2014 roku będą wprowadzane w drugiej połowie bieżącego roku. Będzie to proces, który przynosi pewne zmiany i problemy, ale mniejsze od spodziewanych.



Dušan Ferienc



Petr Souček

Dotąd postać elektroniczną uzyskało 53 % dokumentów znajdujących się w zasobie. Poszerza się zakres prac z dokumentami w formie elektronicznej. Od roku 2014 do zasobu, w pięćdziesięciu procentach, są składane dokumenty w formie elektronicznej. Następuje dalsza dygitalizacja dokumentów papierowych zasobu, a ich obieg odbywa się w formie elektronicznej. Istnieją poważne problemy z bezpiecznym przechowywaniem dokumentów papierowych, jak i danych na nośnikach pamięci elektronicznej, ale ponad wszystko dokuczają ogrom zapisanego papieru. Dlatego pewnym ułatwieniem staje się skanowanie dokumentu papierowego i przechowywanie go w formie elektronicznej. Szacuje się, że dotąd zostało zdigitalizowanych około 86.5% map katastralnych.

Istnieje potrzeba opracowania nowych map i aktualizacja zdigitalizowanych map katastralnych, gdyż

połowa z nich ma niewystarczającą dokładność. Należy też prowadzić bieżącą aktualizację danych technicznych. Jest to program na więcej niż 20 lat. Zakres prac należy poszerzyć o problemy ochrony przyrody i zabytków oraz inżynierskie sieci. Potrzebna jest też współpraca z urzędami ziemskimi i finansowymi.

Wieloletnia strategia rozwoju geoinformacji w Czechach przewiduje prowadzenie obecnych planów do roku 2020. Głównie zadanie to koordynacja wszelkich aktywności w obszarze geoinformacji. Skale wcześniejszego dorobku uznaje się za niewystarczającą.



Vladimír Nechuta



Jaroslav Zembrzski

Miroslaw Pawelec (Bentley Systems) podziękował za możliwość wystąpienia na spotkaniu stowarzyszeń geodetów trzech sąsiedzkich krajów. „*Jesteśmy na XXI Dniach Geodezji, a w Polsce 21 to liczba szczęśliwa i dlatego mam przekonanie, że czekają nas trzy piękne dni*”. Wspominając poprzednie spotkanie w Berlinie uznał, że „*doświadczenie berlińskie było potrzebne, aby się spotkać tu*”.



Marek Fraštia;



Bohumil Kouřim

Bentley to nazwisko pięciu braci i nazwa, od 1984 roku, jednej z wiodących firm wytwarzającej

oprogramowania inżynierskie. Misją Bentleya są narzędzia do projektowania. Aktualnie firma dostarcza oprogramowanie, które pozwala na budowanie modelu 3D i modelu terenu za pomocą bezzałogowego aparatu latającego i aparatu fotograficznego.



Piotr Falkowski;



Jiří Pospíšil

Petr Souček (ČÚZK) przedstawił nowe dokonania czeskiej służby geodezyjnej dotyczące pozyskiwania danych przestrzennych. Rok 2014 pozwolił na wprowadzenie ułatwień w dostępie do danych katastru nieruchomości. Uzyskano możliwość przetwarzania posiadanych danych do postaci mapy, co odnosi się zwłaszcza do warstwy budynków. Zastosowano aplikację, która umożliwia ciągłą aktualizację zbiorów danych przestrzennych napływającymi informacjami, w sposób automatyczny. Procedurą objęto działki, granice podziału administracyjnego, adresy.

Zobrazowania kartograficzne wyróżniają mapy wielkoskalowe oraz mapy topograficzne. W referacie zawarto informacje o stanie zaawansowania prac nad rejestrem i mapą katastralną kraju. Portal stanowi nową formę pozyskiwania danych z katastru nieruchomości, bez konieczności rejestrowania się. Został uruchomiony pod koniec września 2014 roku, a udostępniono już ponad 23 tysiące informacji, wartości 2.9 mln koron czeskich. Od września bieżącego roku przewiduje się poszerzenie form płatności za świadczone usługi. W referacie przedstawiono katastralną usługę śledzenia zmian. Obejmuje ona prawa do nieruchomości i działa automatycznie.



Jitka Rubašová, Jarmila Novotná, Iva Bílková;



Arkadiusz Skoczylas, Paweł Wójcik, Andrzej Pachuta, Cezary Sosnowski

Dušan Ferianc stwierdził, że program „społeczeństwo informacyjne” wymaga skutecznego stosowania komunikacji elektronicznej w praktyce geodezyjnej. Elektronizacja pozyskiwania danych i świadczenia usług na Słowacji ma początek w roku 2004, kiedy powstał informacyjny portal katastralny (KaPor), który funkcjonuje w poszczególnych obszarach kraju. W roku 2006 powstał portal słowackiej służby

geodezyjnej (SKPOS), a w roku 2012 GEOPORTAL, w zgodzie z wymogami dyrektywy *INSPIRE*. W latach 2007-2013 powstawał operacyjny program informatyzacji społeczeństwa (OPIS PROJEKT). Na lata 2014-2020 przyjęto programy dalszego rozwoju działań usprawniających wyżej przywołane systemy.



... na górskich ścieżkach, Karel Gregor ...;



Piotr Falkowski, Andrzej Pachuta

Vladimír Nechuta poinformował, że wszystkie dane geodezyjne w zasobie są zdigitalizowane. Mówiąc o potrzebie komunikacji elektronicznej jako środka usprawniającego migrację i integrację danych opisał występujące formy danych geodezyjnych i map. Wśród rozmaitych kwestii wymagających pracy został wskazany problem granic działek, wynikający z niezgodności stanu w dawnych mapach katastralnych i obrazem uzyskanym z fotomapy. Na lata 2014-2020 przewidziana jest optymalizacja działań słowackiej służby geodezyjnej na wszystkich szczeblach.

Jaroslav Zembrzuski (Centralny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej) przedstawił podstawy prawne budowy zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN) i informacje związane z realizacją jego pierwszej fazy. Źródłem prawa pozwalającego na tworzenie przez Głównego Geodetę Kraju powyższego systemu jest ustawa z dnia 17 maja 1989 roku *Prawo geodezyjne i kartograficzne*. Przepisy *Pgik* upoważniają GGK do inicjowania i koordynowania działań, mających na celu tworzenie i utrzymywanie ZSIN. Drugim aktem wykonawczym jest rozporządzenie Rady Ministrów z 17 stycznia 2013 roku w sprawie *zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach*, w którym podano sposób, tryb i standardy techniczne tworzenia i prowadzenia systemu oraz treść, tryb i sposób przekazywania zawiadomień o zmianach danych dokonywanych w rejestrach publicznych, które wchodzi w skład ZSIN. Przedsięwzięcie warte 74 mln złotych ma być sfinalizowane w trzecim kwartale 2015 roku.



Wieczór podziękowań i toastów: Stanisław Cegielski, Jitka Rubešová;



Dušan Ferienc

Pierwsza faza projektu obejmuje działania: powodujące wytworzenie i wdrożenie ZSIN; opracowanie i